

Анкета управляющей организации

ТСЖ "М/32"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.01.2017 в 10:17
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Товарищества собственников жилья (2 80 16)
			Фирменное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МОЛОДЕЖНАЯ,32"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ТСЖ "М/32"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Запличко
			Имя руководителя	Александр
			Отчество руководителя	Митрофанович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1105005000352
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5005051600
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, р-н. Воскресенский, пгт. Белоозерский, ул. Молодежная, д. 32
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, р-н. Воскресенский, пгт. Белоозерский, ул. Молодежная, д. 32
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	tsj-m32@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	beloozerskiy.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Московская, р-н. Воскресенский, пгт. Белоозерский, ул. Молодежная, д. 32
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	9104741090
			Факс	0
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Круглосуточно
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	Не заполнено	
16.			Муниципальный район		
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		
18.			Населенный пункт (городского подчинения)		
19.			Дополнительная территория		
20.			Улица		
21.			Номер дома		
22.			Корпус		
23.			Строение		
24.			Литера		
25.			Номер помещения		
26.			Комментарий		Не заполнено
27.			- контактные телефоны		-
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Диспетчерская службу отсутствует	
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00	
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00	
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	1	
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	3216.00	
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	4	
			Штатная численность административного персонала	1	
			Штатная численность инженеров	1	
			Штатная численность рабочих	2	
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Устав М-32_новый.pdf	
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Не состоит в саморегулируемой организации	

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

Указана организационно-правовая форма организации, для которой получение лицензии не требуется.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27.01.2017 в 10:00
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	баланс1 001.jpg баланс2 001.jpg баланс3 001.jpg баланс4 001.jpg баланс5 001.jpg баланс6 001.jpg баланс7 001.jpg
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	4104256.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	4312779.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по	0.00

16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			31.01.2017 в 10:17
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	08.12.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Запличко А.М.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Председатель ТСЖ
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушены требования ч.2, 2,3 ст 12 закона МО "Об организации проведения кап.ремонта" от 01.07.2013г. № 66/2013 п.2.13 Порядка проведения мониторинга тех. состояния многоквартирных домов, утв.Постановлением Правительства МО от 12.08.2014 №625/31
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное управление Московской области "Государственная жилищная инспекция МО"
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	3
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	30000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	08.12.2015
Номер документа о применении мер административного воздействия			08ДК-6378-03-13-2015/13	
Документ о применении мер административного воздействия			scan0002.pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного	Нарушения устранены	

	воздействия	-	воздействия	Нарушения устранены
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	09.04.2016
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Запличко А.М.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Председатель
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушены правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Гос.комитета РФ по строительству и ЖКХ от 27.09.2003 № 170
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное управление Московской области "ГЖИ МО"
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	8
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	09.04.2016
			Номер документа о применении мер административного воздействия	08С3/01-3394-3-13-2016
			Документ о применении мер административного воздействия	Протокол от 09.04.2016г. .pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены

3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	26.04.2016
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Запличко А.М.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Председатель ТСЖ
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушены правила и нормы технической эксплуатации жилого фонда, утвержденные Постановлением Гос.Комитета РФ по строительству и ЖКХ от 27.09.2003 № 170
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главное управление Московской области "ГЖИ МО"
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	8
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	26.04.2016
Номер документа о применении мер административного воздействия			08С3/01-3394-3-13-2016	
Документ о применении мер административного воздействия			Постановление от 26.04.2016.pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены	
4)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	21.06.2016
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Запличко А.М.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Председатель ТСЖ
Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Правонарушение, предусмотренное ст.15.5 ч1 КОАП РФ: неразмещение информации в соответствии со стандартом раскрытия и-и, утв. Постановлением Правительством РФ	

Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	от 23.09.2010 № 731 на сайте refofmagkh.ru , на стендах, и на сайте органа местного самоуправления
Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Мировой судья 21 судебного участка Воскресенского судебного района МО
Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	3
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10000.00
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление о назначении административного правонарушения
		Дата документа о применении мер административного воздействия	29.08.2016
		Номер документа о применении мер административного воздействия	5-403/2016
		Документ о применении мер административного воздействия	29.08.20216.pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Московская область - Поселок Белоозерский			
1.	обл. Московская, р-н. Воскресенский, пгт. Белоозерский, ул. Молодежная, д. 32	Протокол №1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская область Воскресенский р-н п. Белоозерский ул. Молодежная д.32 от 28.02.2010г.	18.03.2010

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено